

価格 / 1,800万円 (税込)

お薦め  
ポイント!

- ① 朝・昼・夜 いつ見ても美しい眺め♪
- ② 「別荘利用」や小家族に最適な広さ
- ③ 照明・カーテン・エアコン付

## <物件概要>

- 専有面積 : 61.59㎡ (約18.63坪) ※壁芯計算
  - バルコニー : 8.10㎡ ● 間取り : 1LDK
  - 階数 : 12階建ての11階
  - 建築年・月 : 平成8年8月 ● 工法 : SRC工法
  - 管理費合計 : 14,700円 / 月
- |          |          |
|----------|----------|
| ・管理費     | : 4,500円 |
| ・修繕積立金   | : 7,220円 |
| ・駐車場使用料  | : 4,000円 |
| ・トランクルーム | : 500円   |



リビング・バルコニーからの眺望。朝・昼・夜夫々に美しい眺め♪  
ハウステンボスの街並みと、遠くには美しい大村湾が望めます。



# ■ 間取り図・室内写真 > ハウステンボス ヒルズ I -1107号室



■キッチン



■キッチンからの眺め



■新しいガスコンロとレンジフード

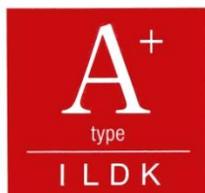


## 現地案内図

県道141号線より、①第2駐車場入口、②グリーンメイク事務所入口どちらからでも車で登って行けます。



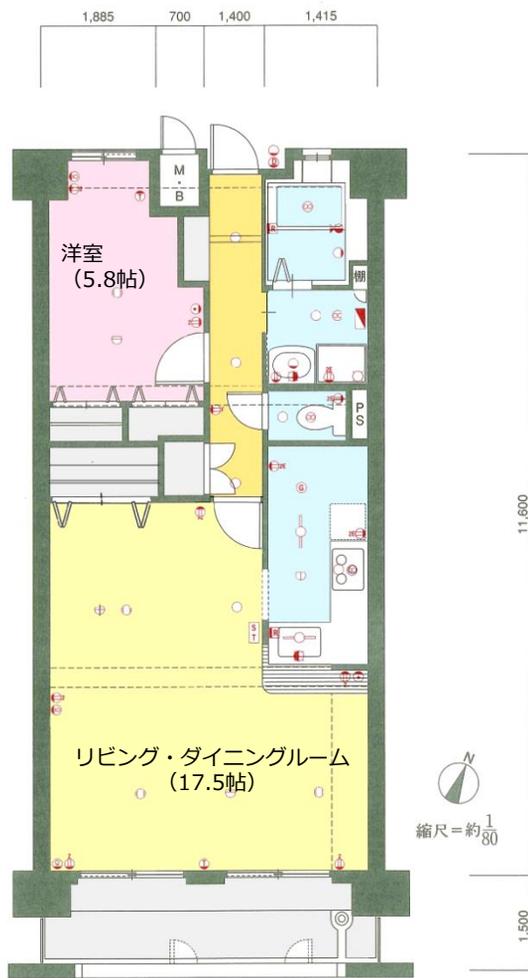
②至 グリーンメイク事務所入口方面



■専有面積/61.59㎡(約18.63坪)  
■バルコニー面積/8.10㎡

|     |      |        |         |     |   |   |   |   |
|-----|------|--------|---------|-----|---|---|---|---|
| 12F | H    | F      | C       | D   | E | A | G |   |
| 11F | H    | F      | C       | D   | E | A | G |   |
| 10F | H    | F      | C       | D   | E | A | G |   |
| 9F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 8F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 7F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 6F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 5F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 4F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 3F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 2F  | E'   | B      | F       | C   | D | E | A | G |
| 1F  | 集合階段 | エレベーター | トランクルーム | 駐車場 |   |   |   |   |

| 設備用語          | 設備記号 |
|---------------|------|
| コンセント(1口)     | ㊦    |
| コンセント(2口)     | ㊧    |
| アース付コンセント(2口) | ㊨    |
| エアコン用コンセント    | ㊩    |
| フラット付コンセント    | ㊪    |
| ダウンライト        | ㊫    |
| ブラケット照明       | ㊬    |
| 引掛けシーリング      | ㊭    |
| 蛍光灯           | ㊮    |
| テレビ用アウトレット    | ㊯    |
| 電話用アウトレット     | ㊰    |
| ドアホン          | ㊱    |
| 住宅情報盤         | ㊲    |
| 給湯器リモコンスイッチ   | ㊳    |
| 換気            | ㊴    |
| 分電盤           | ㊵    |
| ガス漏れ感知器       | ㊶    |
| 熱感知器          | ㊷    |
| 熱感知器(防氷)      | ㊸    |
| 給水栓           | ㊹    |
| 混合水栓(ダブル)     | ㊺    |
| 混合水栓(シングル)    | ㊻    |
| シャワー付混合水栓     | ㊼    |



※図面は写真を元に描き起こした略図です。実際とは異なる場合がありますので、予めご了承下さい。



■玄関



■トイレ



■窓付き浴室



■洗面室



■洋室 (5.8帖) ※ウォークイン



クローゼット付き