

# ハウステンボスヒルズIV-705号

価格 / 1,880万円 (税込)

★ご見学の際には予約が必要です。  
※写真の家具・備品等は付帯致しません。

## < 物件概要 >

- 専有面積 : 78.99㎡ (約23.89坪) ※壁芯計算
  - バルコニー : 13.95㎡
  - 間取り : 3LDK
  - 階数 : 11階建ての7階
  - 建築年月 : 平成10年3月
  - 工法 : SRC工法
  - 管理費等合計 : 19,900円 /
- |          |        |
|----------|--------|
| ・管理費     | 6,000円 |
| ・修繕積立金   | 9,400円 |
| ・駐車場使用料  | 4,000円 |
| ・トランクルーム | 500円   |



ハウステンボスヒルズIV 外観 (南東側)

◆しっかりと管理が行き届いた共用部分◆



エントランスホール



明るい応接スペース



TVモニター付きインターホン



広々とした駐車スペース

◆別荘利用の為、室内の状態は良好です◆



南向きリビングなので日当たり良好◎



- ①とっても綺麗・管理良好な室内♪ 別荘利用物件。
- ②別荘利用に手頃な広さ・お求めやすい価格
- ③ヒルズ4棟の中で 唯一、土砂災害警戒区域外物件



バルコニーからの眺望  
ハウステンボスの街並みと奥には大村湾を望みます



食洗機付カウンターキッチン



HUIS TEN BOSCH  
HILLS

★ご見学の際には予約が必要です。

< 仲介会社 > 2018/12/24  
ハウステンボス・技術センター(株)  
TEL (0956) 27-0251

# ■ 間取り図・室内写真 > ハウステンボス ヒルズⅣ 705号室

## 現地 案内図

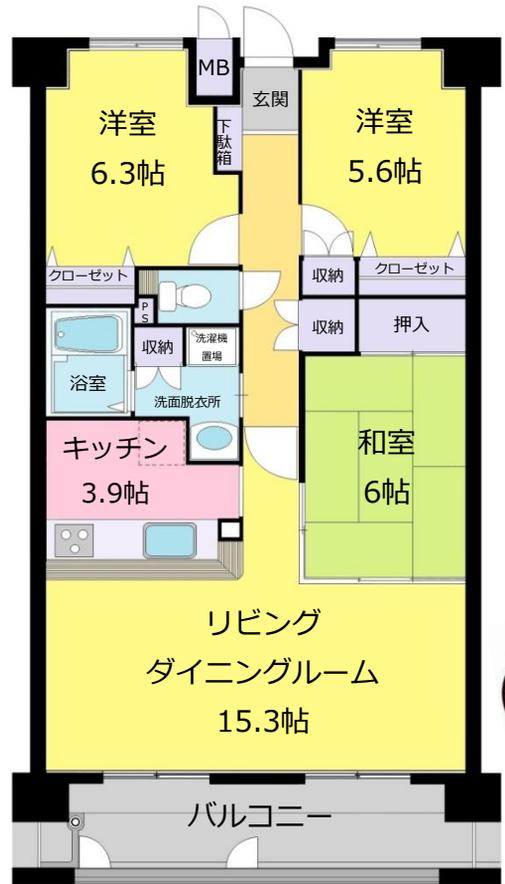
第2駐車場入口又は、グリーンメイク事務所入口から車で登れます。



※写真はイメージです。

■リビング・バルコニーからの眺望  
ハウステンボスの街並みと、遠くには美しい大村湾が望めます。

## 間取図(C'タイプ)



※図面は、写真を元に描き起こした略図です。  
現況とは異なる場合がありますので、予めご了承ください。



15.3帖の広々リビングダイニング



専有面積：79.88㎡  
バルコニー：13.95㎡  
間取り：3LDK  
(C'タイプ)  
所在階：7階部分



約14㎡の広々バルコニー

