

F-11 3LDK

売却希望価格 3,980万円

お薦め Point!

- ① 南方運河に面した広い角地物件
- ② 2階は全室南側窓の明るい室内
- ③ サウナ付物件、収納充実

<物件概要>

- 共益費 / 34,362円 (月額)
- 敷地面積 / 601.85㎡ (約182.06坪)
- 延床面積 / 178.52㎡ (約54.00坪)
- 1階面積 / 100.19㎡ (約30.31坪)
- 2階面積 / 78.33㎡ (約23.69坪)
- 工法 / 2×4工法
- 屋根 / モニエル瓦
- 外壁 / レンガタイル
- 建築年月 / H4.4月



■南側外観と前面の運河



■デッキからの眺望～美しい運河が望めます



■北側外観と味わいのあるレンガ敷きの道路



■暖炉のあるリビングルーム(25帖)

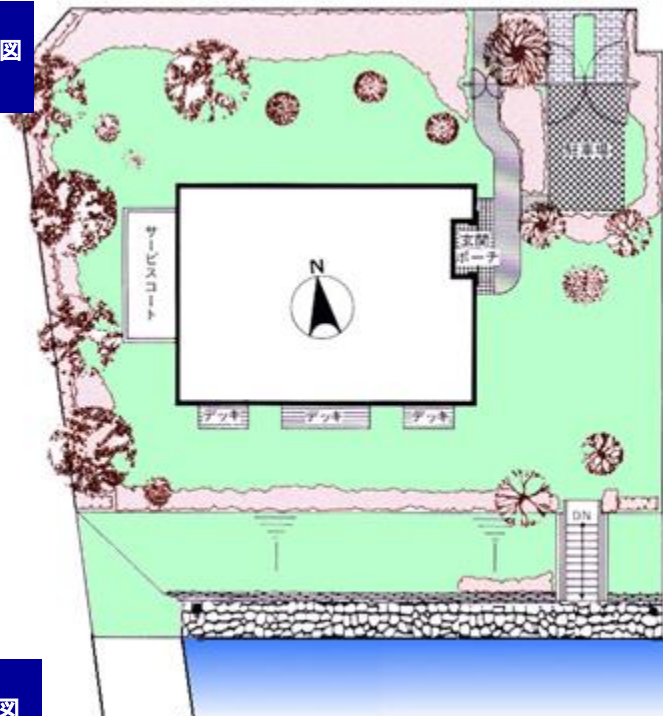


■リビングからの眺望

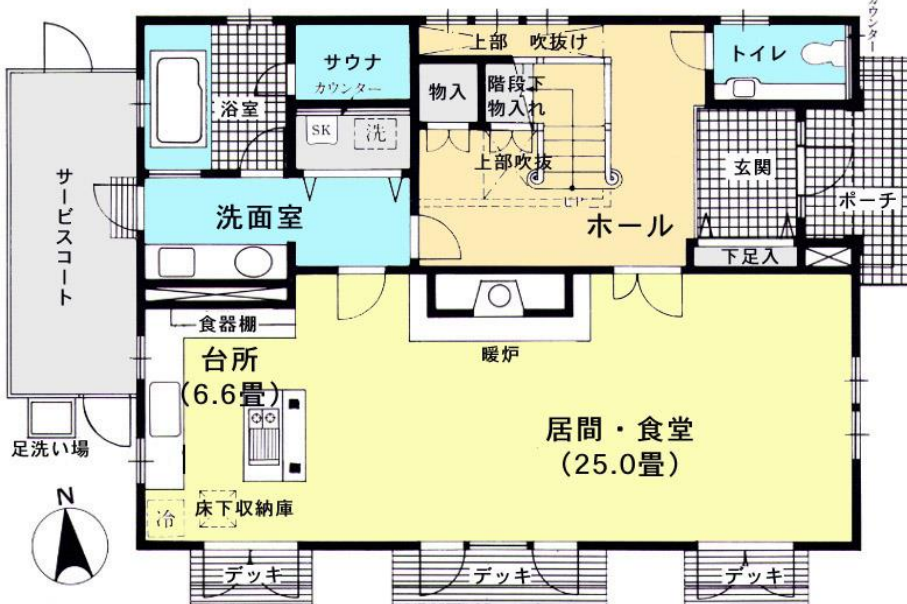
位置図



敷地配置図



1F間取図



■玄関ホールと階段部(吹き抜け)



2F間取図



■2階踊り場～廊下

※図面は、設計図を元に描き起こした略図です。実際とは異なる場合がありますので、予めご了承下さい。



■リビング前のウッドテラス



■開放的なキッチン

横のサッシを開けると
ウッドテラスへ



■ダイニングとリビングルーム



■2面式洗面台



■ジェットバス付浴槽



■リビングルーム



■広めのサウナ



■1階トイレ

■ F-11 区画 2階居室・眺望>洋室1(東側)、洋室2(中央)、洋室3(西側)、洗面室



■洋室(1) 12帖



■洋室(1)クローク側

■洋室(1)北側眺望



■洋室(2) 8.8帖



■洋室(2) の南西側眺望



■洋室(3) 8帖



■洋室(3)の北西側 眺望



洋室(3)



洗面室眺望



2階の洗面・シャワー・トイレ

