

ハウステンボスヒルズ I - 803

3LDK ・ 賃料：13万円/月

新着
物件

人気のハウステンボス ヒルズ !! 定住 又は 別荘に！

お薦め
ポイント！

- ① ハウステンボスが見渡せる高台に位置
＞ 朝・昼・夜、夫々に美しい街並み・大村湾！
- ② R1年リフォーム実施
＞ 使い勝手の良い新しい設備で快適生活
- ③ ペット相談可、HTB年パス割引※定住の場合

<物件概要 & 貸与条件概要>

- 専有面積：83.63㎡、● バルコニー：10.53㎡
- 間取り：3LDK(主8.9帖,洋4.9帖,洋6帖,LDK:15.6帖)
- 構造階数：SRC工法、11階建ての8階
- 建築年月：1997年8月 ● 契約期間：2年
- 賃 料：130,000円/月
- ★ 駐車場1台、トランクルーム使用料、管理費等込み
- ★ 別途、礼金1ヶ月、敷金1ヶ月、仲介手数料
- ★ 借家人賠償保険要加入、家賃保証会社契約が必要です。
- ※ エアコン2台、一部照明器具付き



ヒルズⅠ
▼ (本物件)

ヒルズⅡ

ヒルズⅢ

ヒルズⅣ



▲ 南側庭



▲ エントランスホール



▲ エントランス



参考写真 (隣棟：ヒルズ2号棟 屋上からの撮影
ハウステンボス九州一花火大会)



■ 明るく開放的なキッチン。



ドム・トールン
(パーク内展望台)

▼ WINS佐世保

ホテル
ロッテルダム

リビング・バルコニーからの眺望。朝・昼・夜夫々に美しい眺め♪
ハウステンボスの街並みと、遠くには美しい大村湾が望めます。



■ 眺めが素晴らしいリビング・ダイニングルーム (15.6帖)
日当たりも良好 (開口部方角：南南東)



■ リビング・ダイニングルームとキッチン
傷つき難く、汚れも着き難い仕様の床材

HUIS TEN BOSCH
HILLS

・ 写真の照明器具・エアコン・カーテンレールは付帯。

< 仲介会社 > 2025/10/12

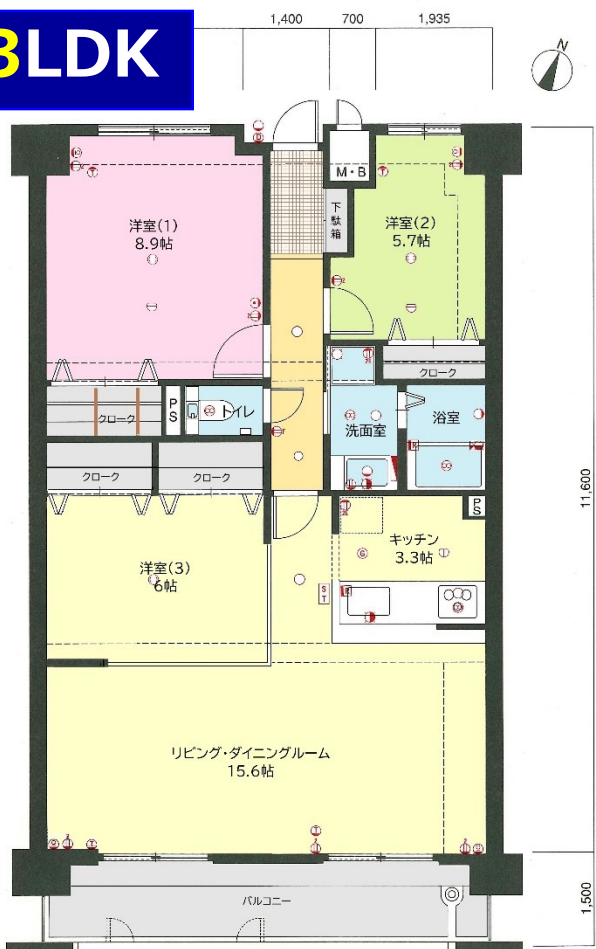
ハウステンボス・技術センター(株)

☎ (0956) 27-0251

■ 間取り図・室内（ヒルズ I -803）

・写真の照明器具・エアコン・カーテンレールは付帯。

3LDK



※図面は略図です。実際とは異なる場合がありますので予めご了承下さい。



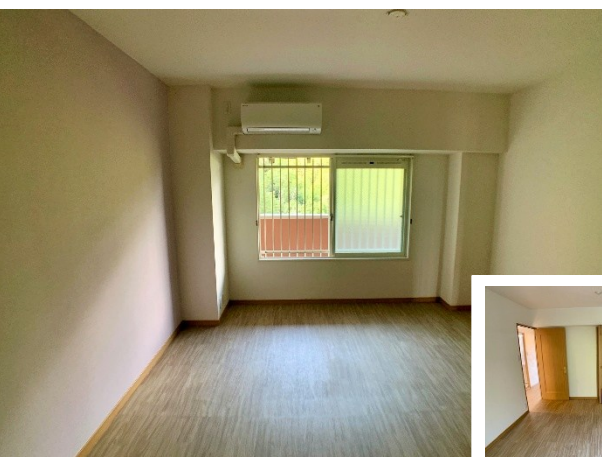
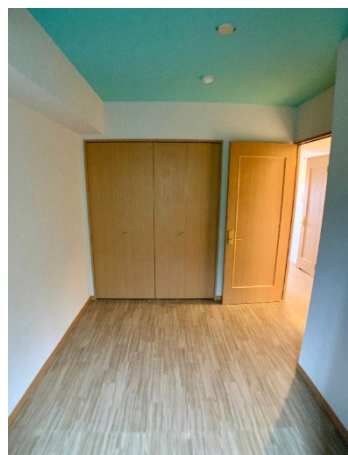
■土間を拡張し、使い勝手を改良した玄関



■上段収納と間接照明をプラス



■アクセントクロスが爽やかな洋室(2) 5.7帖 / (右) クローク側



■広めの洋室(1) 8.9帖・エアコン付 / (右) 棚高調整可能なクローク



■ホーロー システムキッチン



■IHクッキングヒーター
センサー水栓、食洗器付き



■洋室(3) 6帖
スライド式パーテーション



■浴室（ほっカラリ床）
※浴室換気暖房乾燥機付き



■ホーロー洗面化粧台
収納三面鏡（LED仕様）



■システムトイレ
収納・手洗い器付

■ 設備詳細・仕様 (ヒルズ I -803)



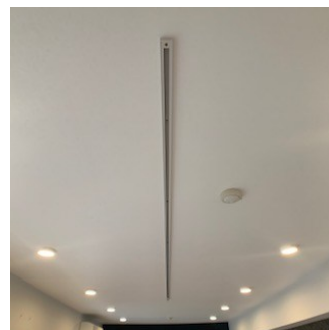
■ インターホン



■ リビングエアコン(2019年)



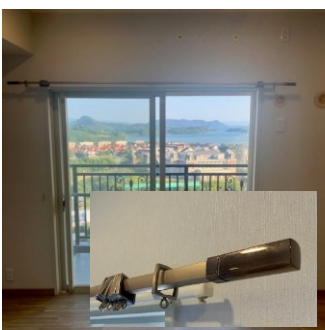
■ 洋室(1)エアコン(2019年)



■ ダウンライト
リビング4灯・ダイニング6灯



■ ライティングレール
ダイニング、キッチン2箇所



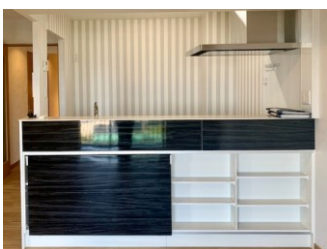
■ カーテンレール



■ IHクッキングヒーター



■ マグネットがくっつく♪
キッチンパネル



■ 背面収納 (片面のみ目隠し有)



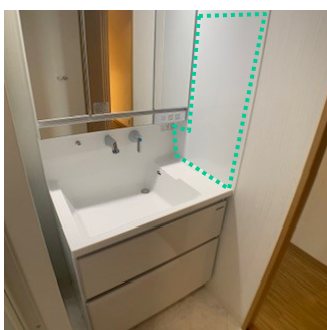
■ センサー水栓 & 地味に便利な
防水カウンター下物置



■ 食洗器



■ 洋室 (3) パーテーション内部



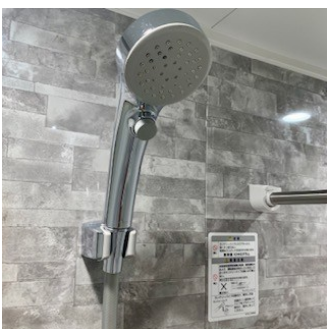
■ マグネットパネル仕様の
洗面壁 (両サイド)



■ 収納スツクリ
システムトイレ (手洗い付)



■ シューボックス ※2箇所の照明は調光タイプ



■ エアインシャワー



■ 浴室換気暖房乾燥機能



■ 浴室 ほっカラリ床



■ 棚高調整式収納 (右端)



ヒルズⅠ棟 外観（南西側）



ヒルズⅠ 東側（前庭）



駐車場（No.30）



ヒルズⅠ 西側（エントランス側）

