

売却希望価格／3,300 万円(税込)

★ お勧めポイント！

- ①人気の高いレンガタイル外壁。
- ②東西どちらからも美しい運河が望めます。
- ③眺望が楽しめる2階物件

(注)保養所利用をしながら売却中につき、ご見学はご予約が必要です

<物件概要>

- 専有面積／71.49㎡(約21.6坪) ●バルコニー面積／8.25㎡
- 階数／3階建ての2階 ※エレベータ無し
- 建築年月／平成4年2月 ●工法／RC工法 ●駐車場1台
- 外壁仕様／タイル貼り（オランダ風）・石積風RC目地切
- 屋根仕様／陸屋根、アスファルト防水
- 管理費・共益費・長期修繕積立金／31,491円（月額）
- CATV設備使用料／2,400円（月額税別）
- 管理会社／ハウステンボス・技術センター(株)



■リビング・ダイニングルーム（10.7帖）、天井高2.7m
※写真の家具・家電品・備品等については応談。



■リビング・ダイニングルーム



■リビング・テラスからの眺望
テラスの先には、美しい運河と戸建ての街並みが広がります。



■北西側の眺望

■ W3-202 上写真/寝室（7.2帖）・下写真/和室（4.5畳+板間）と眺望

■ 洋室（7.2帖）



▲ 洋室からの眺め
（東側眺望）



← クローゼット側

■ 和洋室（4.5畳+0.7帖板間）



和室からの東側眺望



▼ 押入れ側



■ W3-202 共有部エントランス・玄関・キッチン・水回り系現況写真



■ 共用エントランスとインターホン



■ 専用玄関



■ 玄関ホール



■ 廊下



■ キッチン



■ キッチン



■ 洗面室



■ 浴室



■ トイレ